

# Energieausweis für Wohngebäude

## Nr. 36746-3

**oib** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



Objekt	WA Schlattweg Haus C - EAVG		
Gebäude (-teil)	Haus C	Baujahr	2016
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	2016
Straße	Schlattweg	Katastralgemeinde	Schwarzach
PLZ, Ort	6858 Schwarzach	KG-Nummer	91121
Grundstücksnr.	1251/1	Seehöhe	433 m

### SPEZIFISCHE KENNWERTE AM GEBÄUDESTANDORT

	HWB kWh/m <sup>2</sup> a	PEB kWh/m <sup>2</sup> a	CO <sub>2</sub> kg/m <sup>2</sup> a	f <sub>GEE</sub> x/y
<b>A++</b>	10	60	8	<b>A++ 0,49</b>
<b>A+</b>	15	70	10	0,70
<b>A</b>	<b>A 23</b>	<b>B 85</b>	<b>B 15</b>	0,85
<b>B</b>	50	160	30	1,00
<b>C</b>	100	220	40	1,75
<b>D</b>	150	280	50	2,50
<b>E</b>	200	340	60	3,25
<b>F</b>	250	400	70	4,00
<b>G</b>				

**HWB:** Der **Heizwärmebedarf** beschreibt jene Wärmemenge, die in einem Raum bereitgestellt werden muss, um diesen auf einer normativ geforderten Raumtemperatur (bei Wohngebäude 20°C) halten zu können.

**NEB (Nutzenergiebedarf):** Energiebedarf für Raumwärme (siehe HWB) und Energiebedarf für das genutzte Warmwasser.

**EEB:** Gesamter Nutzenergiebedarf (NEB) inklusive der Verluste des haustechnischen Systems und aller benötigten Hilfsenergien, sowie des Strombedarfs für Geräte und Beleuchtung. Der **Endenergiebedarf** entspricht – unter Zugrundelegung eines normierten Benutzerhaltens – jener Energiemenge, die eingekauft werden muss.



**PEB:** Der **Primärenergiebedarf** für den Betrieb berücksichtigt in Ergänzung zum Endenergiebedarf (EEB) den Energiebedarf aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) für die eingesetzten Energieträger.



**CO<sub>2</sub>:** Gesamte dem Endenergiebedarf (EEB) zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen** für den Betrieb des Gebäudes einschließlich der Emissionen aus vorgelagerten Prozessen (Gewinnung, Umwandlung, Verteilung und Speicherung) der eingesetzten Energieträger.



**f<sub>GEE</sub>:** Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den rechnerischen Jahresbedarf je Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche am Gebäudestandort an.

# Energieausweis für Wohngebäude

## Nr. 36746-3

**OiB** ÖSTERREICHISCHES  
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK



### GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	1.329,8 m <sup>2</sup>	Klimaregion	West <sup>1</sup>	mittlerer U-Wert	0,28 W/m <sup>2</sup> K
Brutto-Volumen	4.244,0 m <sup>3</sup>	Heiztage	191 d	Bauweise	schwer
Gebäude-Hüllfläche	1.829,43 m <sup>2</sup>	Heizgradtage 12/20	3.491 Kd	Art der Lüftung	RLT mit WRG <sup>2</sup>
Kompaktheit A/V	0,43 m <sup>-1</sup>	Norm-Außentemperatur	-11,6 °C	Sommertauglichkeit	erfüllt <sup>3</sup>
charakteristische Länge	2,32 m	Soll-Innentemperatur	20 °C	LEK <sub>r</sub> -Wert	19,29

### ENERGIEBEDARF AM STANDORT



Parameter	Scenario 1 (NEB)	Scenario 2 (EEB)	Scenario 3 (PEB)	CO <sub>2</sub>
Haushaltsstrombedarf <sup>4</sup> 100% Netzbezug		21.842	57.227	9.108
Warmwasser <sup>5</sup> ca. 53% therm. Solar, 47% Erdgas	16.989	15.253	19.098	3.755
Raumwärme <sup>6</sup> ca. 91% Erdgas, 9% therm. Solar	30.101	29.001	36.180	7.125
<b>Gesamt</b>	<b>47.090</b>	<b>66.097</b>	<b>112.506</b>	<b>19.989</b>

### ERSTELLT

EAW-Nr. 36746-3  
GWR-Zahl keine Angabe  
Ausstellungsdatum 28. 07. 2016  
Gültig bis 28. 07. 2026

ErstellerIn Dipl. Ing. Bernhard Weithas GmbH  
Rosenweg 3c  
6923 Lauterach

Stempel und  
Unterschrift

**dipl. ing. bernhard weithas gmbh**  
ingenieurbüro für bauphysik  
a-6923/auterach, rosenweg 3c  
t 05574/86568-0, f DV 20  
fn 326897g lg feldkirch

<sup>1</sup> maritim beeinflusster Westen

<sup>2</sup> Details siehe Anforderungsblatt

<sup>3</sup> Raumlufttechnische Anlage mit Wärmerückgewinnung

<sup>4</sup> Die spezifischen und absoluten Ergebnisse in kWh/m<sup>2</sup>·a bzw. kWh/a auf Ebene von EEB, PEB und CO<sub>2</sub> beinhalten jeweils die Hilfsenergie. Etwaige vor Ort erzeugten Erträge aus einer thermischen Solaranlage und/oder einer Photovoltaikanlage (PV) sind berücksichtigt. Für den Warmwasserwärme- und den Haushaltsstrombedarf werden standardisierte Normbedarfswerte herangezogen. Der ausgewiesenen prozentuellen Anteile der einzelnen Energiesysteme stellen lediglich eine ungefähre Größenordnung dar und können in der Praxis