

KAUF

# GEMÜTLICHE 2-ZIMMER- GARTENWOHNUNG IN FELDKIRCH

**B&B**  
Immobilien

*Wir für Sie*

## Daten

Ort:	Feldkirch
Stockwerk:	EG
Baujahr:	2003
Wohnfläche:	ca. 55 m <sup>2</sup>
Anzahl Zimmer:	2
Terrasse & Garten:	ca. 52 m <sup>2</sup>
Keller:	vorhanden
TG-Platz:	vorhanden
Heizung:	Gas
Heizwärmebedarf:	folgt (kWh/m <sup>2</sup> a)
Energieklasse:	folgt
Vermietet:	bis 28.02.2026



## Kosten & Kaufpreisnebenkosten

Kaufpreis:	€ 287.000,00
Grunderwerbsteuer:	3,5%
Grundbucheintragung:	1,1%
Vermittlungsgebühr:	3,6%
Vertragserrichtungskosten:	1,5%



**Nico Troy**

